

Изх.№ ИК-0410 /10.09.2015г.

До
Участниците в открита процедура с
обявление № 682675 от 14.08.2015г.

Относно: Разяснения на въпроси по открита процедура за „Проектиране и строителство /инженеринг/ на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/ за Икономическа зона София-Божурище, общ Божурище, Софийска област"

Към „НКИЗ“ ЕАД са постъпили следните запитвания относно горепосочената поръчка и на основание чл.29 ал.2 от ЗОП се дават следните разяснения във връзка с поставените въпроси:

ВЪПРОС 1: Съгласно чл.144 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за съгласуване и одобряване на инвестиционният проект, а след това и за издаване разрешение за строеж е необходимо документ за собственост или учредено право на строеж за терена, върху който се предвижда строителството на инвестиционното намерение. Предвид, че такива документи няма приложени към документацията за участие в обществената поръчка и във връзка с чл.161 от ЗУТ, моля в качеството на Възложител дали има издадени такива документи и ако има издадени да представите копие от тях, ако няма моля да уточните защо не е процедирано издаването им.

Разяснение 1: Площадката за изграждане на ПСОВ е разположена в в УПИ IV-000273, кв.13/нов 13а/, м.„Спорното”, землище на с. Гурмазово, общ. Божурище. Цитираният урегулиран поземлен имот е собственост на възложителя. Документите удостоверяващи правото на собственост върху имота ще бъдат предоставени на участника избран за изпълнител, при необходимост. Приложено е копие от скица от община Божурище.

ВЪПРОС 2: Инвестиционното намерение, предмет на горепосочената обществена поръчка, попада в обхвата на Приложение 2 т.11 в) от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/. В тази връзка, преди изпълнение на инвестиционното намерение, съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС е необходима преценка от Регионалната инспекция по околна среда и води /РИОСВ/ София за необходимостта от извършване на Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/. Предвид, че такива документи няма приложени към документацията за участие в обществената поръчка, моля в качеството Ви на Възложител да изясните дали има издадени такива документи и ако има издадени да представите копие от тях, ако няма, моля да уточните защо не е процедирано издаването им.

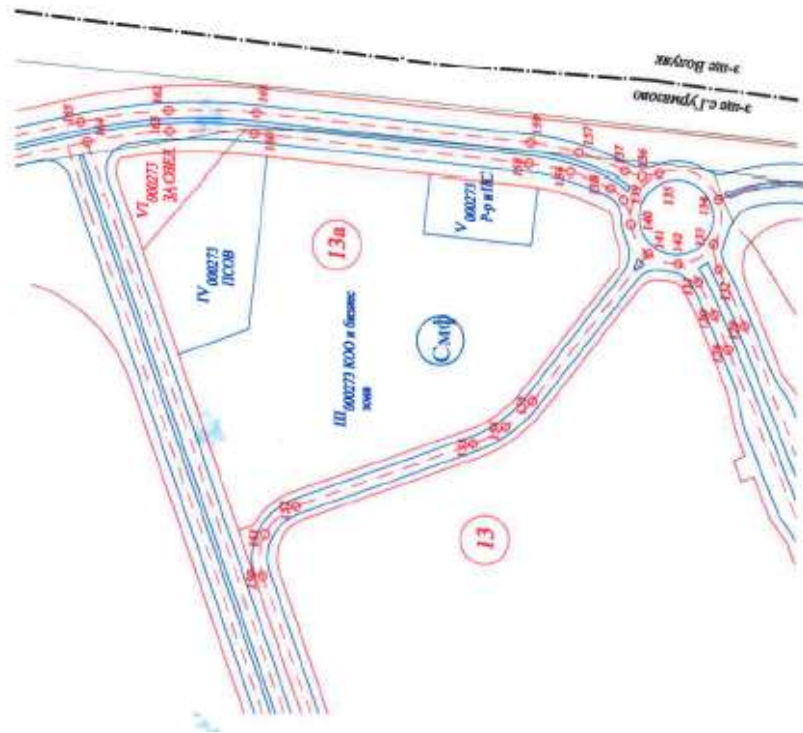
Разяснение 2: С Решение № СО-43-ПР/2014г., РИОСВ - София се е произнесла да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ на инвестиционното предложение за ПСОВ. Тъй като обществената поръчка е за инженеринг при необходимост във връзка с проектирането от избрания изпълнител, Възложителят може да поиска уточнение и/или промяна, и/или издаване на ново разрешение от РИОСВ.

С уважение

/П/
Атанас Ненов
Изпълнителен директор

**ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ
ОБЛАСТ СОФИЙСКА**

Скица изх. № 1041 от 01.12.2014 год.



**СКИЦА
М 1:2500**

- На урегулиран поземлен имот УПИ III-000273, КОО и бизнес зона, кв. 13а,
 - На урегулиран поземлен имот УПИ IV-000273, псов, кв. 13а,
 - На урегулиран поземлен имот УПИ V-000273, р-р и ПС, кв. 13а,
- м. "Спорното", по плана на с. Гурмазово, общ. Божурище
Собственост на: "Национална Компания Индустриални Зони" ЕАД
Съгласно: Устав на еднолично акционерно дружество "Национална
Компания Индустриални Зони" ЕАД,
Молба: вх. №ТС-1695 от 28.11.2014 г.
Такса: 60 лв., кв. № 9309/28.11.2014 г.

- УПИ III-000273, КОО и бизнес зона, по графични данни е с площ 19 229 м²
Сметки по регулация - няма
- УПИ IV-000273, псов, по графични данни е с площ 3 383 м²
Сметки по регулация - няма
- УПИ V-000273, р-р и ПС, по графични данни е с площ 1 325 м²
Сметки по регулация - няма

Забележка:

Кадастралният и регулационният план са одобрени със

Заповед №
ПУП ПРЗ е одобрен с Решение на Об. Съвет № 8 от протокол
№131.01.2013 г.

Изменението на ПУП ПРЗ е одобрено с Решение на Об. Съвет
№80/05.09.2013г.

ст. след. "КРУТ":
(Глея Иванова)
Н-х отдел "КРУТ":
/инок. К. Маринов/

