

## ДОГОВОР

№ Д-124/30.09.15г.

Днес, 30.09.2015 г., в гр. София, между:

„Национална компания индустриални зони” ЕАД, гр. София, бул. „Ангел Кънчев ” № 1, ЕИК 121706255, представлявана от Атанас Ненов- изпълнителен директор, наричан по-нататък в Договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и

„Викинг – Николов” ЕООД, ЕИК 130765203, представлявано от Тани Николов Танков, в качеството му на управител, със седалище и адрес на управление: гр.София, жк.„Изток”, ул.„Николай Хайтов” №12, ет.5, ап.18, наричано по-нататък в Договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, и на основание чл. 41 и следващите от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с Решение № ИК-0375/05.08.2015г. за класиране на предложенията и определяне на изпълнител по обществена поръчка с предмет: „ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА "НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ" ЕАД, а именно на район със сгради в ПИ 162004 – „За производствени и складови дейности“ в м.Военно поделение, в землището на с.Телиш, общ.Червен бряг “ и район в Икономическа зона -Божурище в землището на Община Божурище” с частично изградена инфраструктура, подробно описани в техническите спецификации на Възложителя, се сключи настоящият Договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да извърши услугите по изпълнение на обществена поръчка с предмет „ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА "НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ" ЕАД, а именно на район със сгради в ПИ 162004 – „За производствени и складови дейности“ в м.Военно поделение, в землището на с.Телиш, общ.Червен бряг и район в Икономическа зона - Божурище в землището на Община Божурище”, съгласно техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение 1 към настоящия договор), техническо предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение 2 към настоящия договор) и ценово предложение (Приложение 3 към настоящия договор).

### II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

2.1. Местата на изпълнение на договора е гр. Божурище и с. Телиш, съгласно техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.2. Срокът на действие на този договор е 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от 01.10.2015г.

### III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следните възнаграждения:

3.1.1. Цена за Денонощна невъоръжена физическа охрана на район със сгради в ПИ 162004 – „За производствени и складови дейности“ в м.Военно поделение, в землището на с.Телиш, общ.Червен бряг” в размер 182 160, 00 лева (сто осемдесет и две хиляди сто и шесетдесет

лева), без ДДС, или **218 592,00 лева** (двеста и осемнадесет хиляди петстотин деведесет и два лева) с ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3).

3.1.2. Цена за Денонощна невъоръжена физическа охрана на район със сгради в землището на Община Божурище в размер на **314 640, 00 лева** (триста и четиринадесет хиляди шестотин и четиридесет лева) без ДДС, или **377 568,00 лева** (триста седемдесет и седем хиляди петстотин шесетдесет и осем лева) с ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3).

3.1.3. Общата стойност на договора е в размер на **496 800, 00 лева** (четиристотин деведесет и шест хиляди и осемстотин лева) без ДДС или **596 160,00 лева** (петстотин деведесет и шест хиляди сто и шесетдесет лева) с ДДС.

3.2. Във възнаграждението по т. 3.1. са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно Ценовото предложение, за изпълнение на услугата/поръчката посочена в т. 1.1. от настоящия договор.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1. Обявената обща стойност на договора в т.3.1., от настоящия договор, включва всички разходи за изпълнението на поръчката – възнаграждение, осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и т.н.

4.1.1. Цената по този договор се заплаща ежемесечно на 24 равни части за всеки обект по отделно, съответно **182 160, 00 лева** (сто осемдесет и две хиляди сто и шесетдесет лева), без ДДС, представляващи **218 592,00 лева** (двеста и осемнадесет хиляди петстотин деведесет и два лева) с ДДС за обект в с. Телиш и **314 640, 00 лева** (триста и четиринадесет хиляди шестотин и четиридесет лева) без ДДС, представляващи **377 568,00 лева** (триста седемдесет и седем хиляди петстотин шесетдесет и осем лева) с ДДС за обект в гр. Божурище.

4.1.2 Цената по горната алинея е окончателна, освен ако в срока на изпълнение на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не намали броя на охраняваните обекти или обема им, в случай на прекратяване ползването на някои от тях или части от тях.

4.1.3. За извършените през всеки месец услуги **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава и представя оригинална фактура за стойността в срок до 5/пет/ дни след изтичане на съответния месечен период за всеки обект по отделно.

4.1.4. Плащането на дължимата сума за извършените през предходен месец услуги по чл.1 се извършва по банков път срещу представена оригинална фактура в срок до 10 /десет/ работни дни от датата на представянето ѝ по реда на горната алинея. Банковите реквизити на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са:

**IBAN: BG98STSA93000022340433, BIC: STSABGSF, при банка: „ДСК”**

4.1.5. Прекратяването на договора не освобождава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от задължението да заплати дължимите суми и обезщетения.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

5.1.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

5.1.1. Да проверява изпълнението на дейностите по настоящия договор по всяко време, без да пречи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извършва коректно и своевременно своите задължения и без да нарушава оперативната му самостоятелност.

5.1.2. Да иска изпълнението на услугите по договора, в срок и по реда и при условията, договорени между страните.

5.1.3. Да намали обема на договора в случай, че някой от обектите или част от тях, бъде продаден, отдаден под наем и/или охраняването му не може да се осъществи по описания

предмет, поради нововъзникнали обстоятелства. Договорът следва да бъде анексиран съгласно чл. 43, ал. 2, т.1, буква „г“ от ЗОП след изпращане на 7 /седем/ дневно едностранно писмено волеизявление до Изпълнителя.

**5.1.4.** Да прекрати настоящия договор, в случай, че някой от обектите или част от тях бъдат продадени и/или, отдадени под наем или съвкупност от двете хипотези и/или охраняването им не може да се осъществи по описания предмет, поради нововъзникнали обстоятелства.

**5.1.5.** Да прекрати настоящия договор, в случай, че някой от обектите бъдат разширени както територия и/или обем на охраняваното имущество и/или изграждане на нова инфраструктура и охраняването им не може да се осъществи по описания предмет и/или обем, поради нововъзникнали обстоятелства.

## **5.2.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

**5.2.1.** Да плати уговореното възнаграждение, по реда и в сроковете на този договор.

**5.2.2.** Да осигури необходимите условия, както и да съдейства за нормалното изпълнение на предмета на договора.

**5.2.3.** Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до територията на изпълнение на договора за осъществяване на дейностите, свързани с предмета му.

## **5.3.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

**5.3.1.** При пълно, точно и навременно изпълнение на задълженията си да получи договореното възнаграждение в посочените срокове и при определените в договора условия.

**5.3.2.** Да иска съдействие от Възложителя за нормално осъществяване на дейността си при/или по повод изпълнението на настоящия договор.

## **5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

**5.4.1.** Да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено и в определените срокове, в съответствие с условията по договора, приложенията и съгласно разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност, подзаконовите нормативни актове, вътрешните за правила и актове за достъп до охраняваните обекти.

**5.4.2.** да осъществява на свой риск физическа охрана, съгласно Техническа спецификация на Възложителя – Приложение 1 и Техническо предложение на Изпълнителя – Приложение 2, неразделна част от настоящия договор.

**5.4.3.** да поддържа валиден лиценз си за извършване на частна охранителна дейност и притежаваните сертификати за срока на договора;

**5.4.4.** да уведоми писмено Възложителя в тридневен срок от настъпване на някое от следните обстоятелства: загуба на лиценз, влизане в производство по ликвидация или несъстоятелност;

**5.4.5.** да следи стриктно и да предприема всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в обектите на Възложителя, както и да опазва повереното му за охрана имущество.

**5.4.6.** да предотвратява нерегламентирано проникване в обектите на външни лица.

**5.4.7.** да съхранява предоставените му от Възложителя вещи и документи, свързани с осъществяване предмета на настоящия договор.

**5.4.8.** да заплаща всички транспортни и други разходи на охранителите.

**5.4.9.** да заплаща в срок всички възнаграждения и осигуровки на служителите, които извършват охрана на обектите.

**5.4.10.** при авария на автомобил от автопатрула, съгласно Техническите спецификации на Възложителя, Изпълнителят се задължава да осигури друг автомобил за не – повече от 3 часа.

**5.5.** Служителите на Изпълнителя са длъжни да осъществяват непрекъснато охрана, както и да пазят имуществото на Възложителя, съгласно плана за организация на охраната.

**5.6.** По време на изпълнение на услугата охранителите да осъществяват пропускателен режим, където е необходимо, съобразно Инструкцията за пропускателен режим на обектите и/или разпореденията на упълномощените служители на Възложителя.

**5.7.** По време на изпълнение на услугата охранителите да бъдат с униформено облекло и баджове, да разполагат със средства за независима комуникация (мобилен телефон, радиостанция), помощни средства за наблюдение.

**5.8.** При извършване или опит за извършване на посегателство на охраняемия обект, Изпълнителят предприема съответните действия за предотвратяване на неблагоприятните последици за имуществото на Възложителя и запазване на интересите му.

**5.9.** Изпълнителят се задължава да уведомява незабавно органите на МВР от най-близкото районно управление на полицията и Възложителя за извършено или опит за извършване на посегателство в охраняемия обект и при залавяне на нарушители.

**5.10.** Изпълнителят се задължава да уведомява писмено Възложителя за констатирани кражби или нарушения на обекта и за предприетите действия за тяхното отстраняване. При проблеми, възникнали при изпълнението предмета на този договор, да изготвя писмен доклад с конкретни препоръки за тяхното решаване.

**5.11.** В случай на кражба или друго посегателство на имуществото на обекта да изплати на Възложителя парична сума в размер на пълните разходи, които Възложителят трябва да направи, за да възстанови щетите на обекта.

**5.12.** При неизпълнение на задълженията на служители на Изпълнителя по този договор, Изпълнителят отговаря за действията им в пълен обем.

**5.13.** Изпълнителят се задължава незабавно да информира Възложителя и при възникване на аварии и природни бедствия.

**5.14.** Изпълнителят се задължава да уведоми незабавно Възложителя при всяко събитие, възпрепятстващо изпълнението на задълженията му съгласно този договор.

**5.15.** Изпълнителят се задължава да извършва услугата, предмет на този договор с обучени служители, които умеят да си служат с техническите средства, монтирани на обекта, без да създават предпоставки за повреждането им от съзнателни или несъзнателни действия.

**5.16.** Изпълнителят се задължава да обучава и поддържа професионалната и специална подготовка на лицата, които ще изпълняват предмета на договора в съответствие с изискванията на чл.28 от Закон за частната охранителна дейност (ЗЧОД).

**5.17.** Изпълнителят и всички негови служители, работещи по договора, гарантират с декларации опазване на информационните данни на охранявания обект.

**5.18.** При организиране охраната лицата, извършващи дейност по чл.5 от ЗЧОД са длъжни съгласно чл.24, ал.1 от ЗЧОД:

- да оценяват състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти при необходимост, но не по-малко от веднъж за периода на договора;

- да създават съответната организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите.

**5.19.** При използване или движение покрай съоръжения с повишена опасност, като електрически стълбове и електрически съоръжения, работещи под напрежение, собственост на Възложителя, Изпълнителят се задължава да прилага мерките за безопасност, определени от съответните нормативни актове.

**5.20.** Изпълнителят се задължава да поддържа предоставеното му оборудване с грижата на добър стопанин, в добро работно състояние като:

- отговаря за поддържането в предоставените му помещения на чистота в съответствие с действащите санитарно-хигиенни норми.

- При изтичане на настоящия договор или неговото предсрочно прекратяване се задължава да върне на Възложителя помещенията и цялото оборудване, предоставено му от Възложителя в състоянието, в което го е получил с изключение на обичайната степен на износване.

**5.21.** Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска анекс към същия.

**5.22.** Изпълнителят се задължава да съгласува с Възложителя в срок до 3 дни необходимите персонални промени в охраната на обекта.

## **VI. УВЕДОМЛЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ И ОТОРИЗИРАНИ ЛИЦА**

**6.1.** Адресът за уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е гр. София, ул. „Ангел Кънчев” 1 ет.4 , „НКИЗ”ЕАД

**6.2.** Адресът за уведомление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е: гр.София, жк.”Изток”, ул.”Николай Хайтов” №12, ет.5, ап.18

**6.3.** Всички уведомления, направени между страните по договора следва да са в писмена форма, чрез писмо, телекс или факс на български език.

**6.4.** Уведомлението влиза в сила при получаването му или на посочената дата за влизане в сила, в зависимост от това, коя от двете дати е по-късна.

**6.5.** Възложителят и Изпълнителят се съгласяват да определят оторизирани лица по договора, които да осигуряват оперативното му изпълнение, да извършат приемането на услугите по договора ежемесечно и да подписват Протоколите по т. 12.1. и фактурите по т. 4.1.3., както следва:

**6.5.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя за оторизирано лице по този договор: Надя Валентинова Цветанова-Николова, e-mail:[viking.nikolov@abv.bg](mailto:viking.nikolov@abv.bg), тел.: 02/4181756

**6.5.2.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя за оторизирано лице по този договор: Антоанета Барес, тел: 02/8902991; Fax: 02/9871684, E-mail:[a.bares@nciz.bg](mailto:a.bares@nciz.bg)

**6.5.3.** Промяната на оторизирано лице по тази точка се извършва с писмено уведомление, което се прилага към настоящия договор.

## **VII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

**7.1.** Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за вредите, причинени на Възложителя в резултат на извършени от трети лица или от негов служител неправомерни действия, наречени „посегателства”, изразяващи се в кражби, грабежи или разрушаване на охраняваното имущество на Възложителя, извършени по време на действие на договора и/или настъпили щети в резултат на посегателства, допуснати умишлено или по небрежност от служител на Изпълнителя, за които е извършен оглед на местопроизшествието от компетентните органи по искане на Възложителя и/или Изпълнителя.

**7.2.** Размерът на дължимото обезщетение от Изпълнителя и сроковете за изплащането му се уточняват с двустранен протокол, в който се вписва вида, количеството и стойността на имуществото, обект на посегателство, на база пазарни цени или по данни от счетоводни документи и регистри на Възложителя. В случай на спор между страните, протоколът се подписва след получаване на писмено уведомление от компетентните органи за приключване на процесуалните действия по конкретното посегателство, но не по-късно от 2 (два) месеца след извършване на огледа. С двустранния протокол не могат да се уточняват срокове за изплащане по-дълги от 6 (шест) месеца, включително и при покриване иска от застрахователното дружество.

**7.3.** Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за посегателства, извършени в срока на действие на договора, независимо, че към момента на започване на процесуалните действия по

откриване на извършителя, съставянето на двустранния протокол и изплащане на обезщетението, този срок може да е изтекъл.

7.4. При неизпълнение на задълженията на Изпълнителя за осъществяване на охрана, съгласно т.1.1. и 5.4. от договора, за дните, в които услугата не е предоставяна, Възложителят не дължи възнаграждение.

7.5. При забава на изпълнение на задължения по този договор, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,3 % за всеки ден забава, но не повече от 10% от стойността на договора, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, когато те надхвърлят договорената неустойка

7.6. В случаите на частично или пълно неизпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** той дължи неустойка в размер на 0.5% / нула цяло пет процента/ върху сумата по настоящия договор. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира частичното или пълно изпълнение с протокол изготвен и подписан от комисия, назначена от Възложителя.

7.7. При забава на Възложителя по отношение на сроковете за плащане, съгласно т.4.1. той дължи на Изпълнителя обезщетение за забава в размер на основния лихвен процент на БНБ плюс 5 (пет) пункта върху стойността на забавеното плащане, но не повече от 10% от стойността на забавеното плащане.

7.8. Сумите за неустойки, щети, вреди, обезщетения и пропуснати ползи се заплащат в срок до 10 /десет/ календарни дни от датата на писмено заявената претенция. При неплащане в срок сумите могат да се приспадат от дължимите месечни плащания.

7.9. Неустойката за закъснение се начислява върху дължимата сума, без ДДС.

7.10. Изплащането на неустойката, в случай на виновно прекратяване на договора, не лишава изправната страна от възможността да търси обезщетение за действително претърпените вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на общо основание.

7.11. При прекратяване на договора по т.8.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7.12. Изпълнителят се задължава да обезщети Възложителя за всяка грешка свързана с неточно изпълнение на предмета на договора довела до претенция, действие или твърдение на трето лице срещу Възложителя. В този случай Изпълнителят осигурява безвъзмездно съдействие за защита и урежда за своя сметка такава претенция, действие или твърдение срещу Възложителя, като поема плащанията и разноските във връзка с воденето на всякакви съдебни производства и изпълнение на постановени решения или постигане на извънсъдебни споразумения при условие, че Възложителят отправи незабавно писмено уведомление до Изпълнителя за такава претенция, действие или твърдение за нарушение.

7.13. Ако Възложителят е обезщетил третите лица в случаите на предходната точка, той има право на регресен иск срещу Изпълнителя.

7.14. При прекратяване на договора по т. 8.2. страните не си дължат неустойки

7.15. При виновно причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за които са подписани съответните протоколи, Възложителят има право да прихване размера на вредите от гаранцията за изпълнение. Ако вредите са на по-голяма стойност, за разликата **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да предяви претенцията си по съдебен ред, освен ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ги заплати в едномесечен срок от установяването им

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Договорът се прекратява с изтичане на срока по т. 2.2 и с пълното (навременно, точно и цяло) изпълнение на всички задължения на всяка от страните.

**8.2.** Преди изтичането на уговорените срокове договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие, изразено в писмена форма, в което се уреждат изцяло имуществените и финансови отношения между страните.

**8.3.** Договорът може да бъде прекратен когато са настъпили съществени промени касаещи предмета на договора, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

**8.4.** Договорът може да бъде прекратен предсрочно при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

**8.5.** Договорът може да бъде прекратен при настъпване на обстоятелствата по чл. 5.1.4 и 5.1.5 от настоящия договор с 30 /тридесет/ дневно едностранно писмено волеизявление до Изпълнителя.

**8.6.** Договорът се прекратява предсрочно при настъпване на обстоятелствата по чл. 5.1.3 от настоящия договор, ако след 30 /тридесет/ дневно едностранно писмено волеизявление до Изпълнителя същия не подпише анекс за намаляване обема му в срок от 14 дни.

## **IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ЗАСТРАХОВКИ**

**9.1.** При подписването на този договор Изпълнителят предава на Възложителя неотменяема и безусловна гаранция за изпълнение на задълженията му по този договор под формата на паричен депозит, внесен по сметка на Възложителя, или безусловна и неотменяема банкова гаранция в размер на 5 % от стойността на договора, представляваща **24 840 лева / двадесет и четири хиляди осемстотин и четиридесет лева/ без ДДС.**

**9.2.** Срокът на валидност на гаранцията е 30 дни след подписване на двустранен протокол за приключване на задълженията на Изпълнителя по договора.. При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор и приложенията към него изпълнение, гаранцията се възстановява в пълен размер. При некачествено, неточно и несъобразено с клаузите на настоящия договор и приложенията към него изпълнение, Възложителят има право да пристъпи към упражняване на правата по Гаранцията за изпълнение.

**9.3.** Гаранцията за изпълнение е платима на Възложителя при неизпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя по договора след писмено уведомление..

**9.4.** Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на Изпълнителя.

**9.5.** Възложителят освобождава гаранция по т.9.1. от договора в 30 (тридесет) дневен срок след изтичане срока на настоящия договор.

**9.6.** Изпълнителят е длъжен да сключи и поддържа за целия срок на изпълнение на договора застраховка "Обща гражданска отговорност" за нанесени имуществени вреди на Възложителя вследствие кражби с лимит за 1 събитие 100 000 лв., но не по-малко от стойността на щетата по възстановителна цена и агрегатен лимит за щети до 500 000 лв. Период на полицата: периода от датата на влизане на договора за охрана в сила, до изтичане на срока му. Застрахователната полица се съгласува с Възложителя и се представя при предаване на обекта за охрана.

## **X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**10.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

**10.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му или станала известна във връзка с изпълнението на дейностите по договора

## **XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**11.1.** Страните се освобождават от отговорност за частично или пълно изпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон и ако тези обстоятелства непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор. В тези случаи, срокът на изпълнение на задълженията по договора се измества със съответното време, в течение на което действат такива обстоятелства, удостоверени с двустранен протокол или с друг нормативен документ, но не може да бъде по-дълъг от срока по т.2.2.

**11.2.** Страните се освобождават от отговорност за изпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Някоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

**11.3.** Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила, е длъжна незабавно:

**11.3.1.** Да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява изпълнение на задълженията ѝ; за степента до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;

**11.3.2.** Да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

**11.4.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

**11.5.** Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

**11.6.** Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

**11.7.** Определено събитие не може да се квалифицира като „непреодолима сила“, ако:

**11.7.1.** Ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този Договор.

**11.7.2.** Ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

## **XII. ОТЧИТАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА**

**12.1.** Действително извършената услуга се удостоверява с двустранно подписан протокол за установяване на извършената работа от отговорните лица на страните в първия работен ден, следващ изтеклия месец. Протоколите се изготвят и подписват от упълномощени от страните лица за обектите.

**12.2.** Предаването на обектите от Възложителя на Изпълнителя за изпълнение на услугата се извършва с Протокол за поемане на охраната за всеки обект поотделно. В него се отбелязва състояние на обекта, забележки, дата и час за поемане на охраната. Помещенията и наличното в тях оборудване се предават по опис.

**12.3.** Предаването на обектите от Изпълнителя на Възложителя след приключване срока на договора се извършва с Протокол за снемане на охраната за всеки обект поотделно. В него се отбелязва състояние на обекта, забележки, дата и час за снемане на охраната. Помещенията и наличното в тях оборудване се предават по опис.



12.4. Протоколите по т. 12.2. и т. 12.3. се подписват от отговорните лица от страна на Възложителя и Изпълнителя.

### **XIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

13.1. Комуникацията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Лице за контакт от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Антоанета Барес, тел: 02/8902991; Fax: 02/9871684, E-mail: [a.bares@nciz.bg](mailto:a.bares@nciz.bg)

Лице за контакт от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Надя Валентинова Цветанова-Николова, e-mail: [viking.nikolov@abv.bg](mailto:viking.nikolov@abv.bg), тел.: 02/4181756

13.2. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

13.3. Страните ще решават споровете възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при не постигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

13.4. Този договор не подлежи на изменение или допълнение, освен по изключение, в случаите по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

13.5. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

13.6. Всички срокове по договора посочени в дни следва да се разбират в календарни дни, освен ако изрично не е посочено друго.

Настоящият договор се изготвя в три еднообразни екземпляра - два за възложителя и един за изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

**Приложение № 1 – Технически спецификации;**

**Приложение № 2 – Техническо предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

**Приложение № 3 - Ценово предложение.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**„НКИС”ЕАД**

**Атанас Невов**  
Изпълнителен директор

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**„Викинг – Николов”ЕООД**

**Тани Танков**  
Управител