



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 01954

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: ИК-0376 от дата 18/05/2018

Коментар на възложителя:

01954-2015-0004

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Публичен

Секторен

#### I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ИНДУСТРИАЛНИ ЗОНИ ЕАД	Национален регистрационен номер: 121706255
--	---

Пощенски адрес:  
УЛ. АНГЕЛ КЪНЧЕВ №1, ет.4

Град: София	код NUTS: BG412	Пощенски код: 1000	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Елза Христова	Телефон: 00359 28902902
-----------------------------------	----------------------------

Електронна поща: office@nciz.bg	Факс: 00359 29871684
------------------------------------	-------------------------

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL):  
[www.nciz.bg](http://www.nciz.bg)  
Адрес на профила на купувача (URL):  
<http://profile.nciz.bg/article/view/15>

#### I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация                      |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба   | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган   | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____  |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба  |   |

#### I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги                            | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
| <input type="checkbox"/> Отбрана                                      | <input type="checkbox"/> Социална закрила  |
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност                    | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание                            |
| <input type="checkbox"/> Околна среда                                 | <input type="checkbox"/> Образование   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____  |
| <input type="checkbox"/> Здравеопазване                               |  |

#### I.4) Основна дейност

(попълва се от секторен възложител)

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Железопътни услуги   |
| <input type="checkbox"/> Електрическа енергия   | <input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |
| <input type="checkbox"/> Добив на газ или нефт  | <input type="checkbox"/> Пристанищни дейности   |
| <input type="checkbox"/> Проучване и добив на въглища или други твърди горива           | <input type="checkbox"/> Летищни дейности   |

<input type="checkbox"/> Вода	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Пощенски услуги	

## РАЗДЕЛ II: ПРОЦЕДУРА, ПРЕДХОЖДАЩА СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОРА

<b>II.1) Обект на поръчката</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги
<b>II.2) Процедурата е открита с решение</b> No: ИК-0390 от 14/08/2015 дд/мм/гггг
<b>II.3) Уникален № на поръчката в Регистъра на обществените поръчки</b> Публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален №: 01954-2015-0004(пппп-уууу-хххх)
<b>II.4) Описание на предмета на поръчката</b> Проектиране и строителство /инженеринг/ на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/ за Икономическа зона София-Божурище, общ. Божурище, Софийска област

## РАЗДЕЛ III: УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

<b>III.1) Номер на договора:</b> Д-07 от 10/02/2016 дд/мм/гггг			
<b>III.2) Договорът е сключен след</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> процедура за възлагане на обществена поръчка			
<input type="checkbox"/> рамково споразумение			
<input type="checkbox"/> динамична система за доставки			
<input type="checkbox"/> квалификационна система			
<b>III.3) Изпълнител по договора</b>			
Официално наименование: Монолитстрой-Чорбаджийски, Байкушев ООД		Национален регистрационен номер: 101055748	
Пощенски адрес: ул. Покровнишко шосе 15			
Град: Благоевград	код NUTS: BG413	Пощенски код: 2700	Държава: BG
Електронна поща: monolitstroy@dir.bg		Телефон: 00359 840223	
Интернет адрес: (URL)		Факс: 00359 840223	
Изпълнителят е МСП			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Поръчката е възложена на обединение			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>III.4) При изпълнението участват подизпълнители</b>			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
<b>Официално наименование</b>	<b>Дейност, изпълнявана от подизпълнителя</b>	<b>Дял на участие на подизпълнителя (% от договора)</b>	
1 Уотърлайн Сървисис ООД	Изготвяне на работен проект хо части: Архитектура, ВиК, Конструкции, КиП, А, Електро, ОВК и Геодезия	5.93	
<b>III.5) Предмет на договора</b> „Проектиране и строителство /инженеринг/ на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/ за Икономическа зона София-Божурище, общ. Божурище, Софийска област“			
<b>III.6) Срок на изпълнение</b> Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни _____ (от сключване на договора) или начална дата 10/02/2016 дд/мм/гггг крайна дата 18/05/2018 дд/мм/гггг			
<b>III.7) Стойност, посочена в договора (в цифри):</b> Стойност без ДДС: 995137.78      Валута: BGN			

**III.8) Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз**  
 Финансирането е \_\_\_\_\_ % от стойността на договора.

Да  Не

#### РАЗДЕЛ IV: ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА

- договорът е изпълнен  
 договорът е предсрочно прекратен  
 договорът е прекратен поради унищожено рамково споразумение  
 договорът е унищожен

##### IV.1) Дата на приключване:

18/05/2018 дд/мм/гггг

##### IV.2) Причини за прекратяване/унищожаване на договора (когато е приложимо)

При изпълнение на договор № Д-07/10.02.2016 г. сключен между „Национална компания индустриални зони“ ЕАД (НКИЗ ЕАД) и „Монолитстрой-Чорбаджийски, Байкушев“ ООД и представен за подпис от възложителя Констативен акт 15 за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него), възложителят установява, че дейностите по договора не са изпълнени в пълен обем. Изпълнителят по договора е уведомен с множество писма, че не е достигнат капацитета на ПОСВ от 2300 е.ж., какъвто е предмета на договора. Възложителят е отправил конкретни искания за отстраняване на непълнотите и нередовностите в представените документи по изпълнение на дейностите, предмет на договора, и уведомления за констатирани разлики като вид, количество и единична цена на видовете работи спрямо представените от изпълнителя техническо и ценово предложение, представляващи неразделна част от сключения договор за обществена поръчка.

С изпратена от възложителя нотариална покана от 16.02.2018 г., изпълнителят е уведомен за необходимостта за изпълнение в цялост на предмета на договора, а именно проектиране и строителство на Пречиствателна станция за отпадни води, обслужваща Икономическа зона София-Божурище, общ. Божурище Софийска област, която след въвеждане в експлоатация да е годна да обслужва 2 300 е.ж. С нотариалната покана, в срок от 5 (пет) работни дни от получаването ѝ, изпълнителят е поканен да представи документи, с които същият да удостовери, че е изпълнил поетите от него задължения във връзка със сключения договор за обществена поръчка. При невъзможност да представи такива, изпълнителят е поканен в срок от 30 (тридесет) дни от получаване на поканата да изпълни доброволно задълженията си в съответствие с обема, параметрите, качеството и последователността, предвидени в договора, техническите спецификации, офертата на изпълнителя, техническото предложение, ценовата оферта и документацията за участие в процедурата. Към днешна дата изпълнителят не е предприел действия по изпълнение в пълен обем на поетите задължения съгласно договор № Д-07/10.02.2016 г.

НКИЗ ЕАД е дружество, чиято цел е създаване, изграждане, управление и развитие на индустриални зони, придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, финансиране на дружествата, в които участва, привличане на инвестиции, както и всяка друга производствена и търговска дейност, незабранена от закона.

Със сключените договори за продажба на имоти НКИЗ ЕАД има поети ангажименти за изграждане на инфраструктурни обекти, чието изпълнение е обвързано с определен срок, а неизпълнението с финансова санкция за компанията.

Въвеждането в експлоатация на ПСОВ в пълният ѝ капацитет е жизнено важно за бързо развиващата се икономическа зона. Работещата в момента напорна канализация е достигнала своя проектен лимит, а претоварването ѝ ще доведе до нейното компрометиране и спиране от работа. В случай, че съществуващата канализация се препълни, съществува риск от преливането ѝ и от изпускане на свързващите елементи на тръбопровода поради големите количества преминаващи през нея. Това от своя страна ще доведе до замърсяване на подпочвените води и на почвата около участъци през

които преминават тръбопроводите. При замърсяване на водните запаси има опасност от разпространение на болести и зарази. От друга страна липсата на работеща пречиствателна станция не позволява изпълнението на инвестиционните проекти на инвеститорите в зоната. Това е предпоставка за настъпване на финансови последици, както за НКИЗ ЕАД така и за всеки един инвеститор в Икономическа зона Божурище.

На основание раздел X от договор № Д-07/10.02.2016 г., с писмо № ИК-0375/18.05.2018 г. „Монолитстрой-Чорбаджийски, Байкушев“ ООД е уведомен, че считано от 18.05.2018 г. договарът се прекратява поради забавено изпълнение, неотстранени в разумен срок определен от възложителя недостатъци и неточно изпълнение на задълженията по договора.

(Кратко описание на обстоятелствата, които обуславят прекратяването/унищожаването)

**IV.3) Договорът е изменян** Да  Не

Променено условие от договора	Преди промяната	След промяната	Правно основание за промяната
-------------------------------	-----------------	----------------	-------------------------------

**IV.4) Договорът е изпълнен в срок** Да  Не

Договорът е изпълнен със забавя от \_\_\_\_\_ месец(а) или \_\_\_\_\_ дни от крайния срок на изпълнение на договора

Причини за забавата (когато е приложимо):

(Кратко описание на причините за забавата)

**IV.5) Договорът е изпълнен в пълен обем** Да  Не

Изпълнението е 60 % от предмета на договора (при частично изпълнение).

Причини за частичното изпълнение (когато е приложимо):

(Кратко описание на причините за частичното изпълнение)

**IV.6) Информация за изплатената сума по договора (в цифри):**

Стойност без ДДС: 546238.40 Валута: BGN

Разменен курс към BGN: \_\_\_\_\_

**IV.7) Във връзка с изпълнението на договора се дължат или са платени неустойки** Да  Не

от изпълнителя Размер: 49756.89 Валута: BGN

от възложителя Размер: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_

Причини за възникване на задължението за неустойките (когато е приложимо):

(Кратко описание на причините за неустойките)

**V: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)**

**VI: ДАТА на изпращане на настоящата информация**

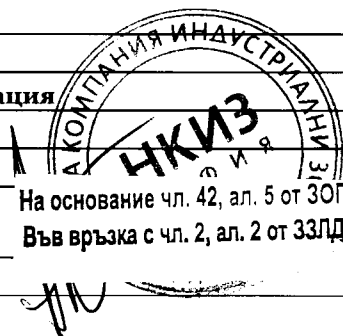
Дата: 18/05/2018 дд/мм/гггг

**VII: Възложител:**

**VII.1) Трите имена (подпис):**

Антоанета Петрова Иванова - Барес

**VII.2) Длъжност:**



Изпълнителен директор