

ДОГОВОР

195/11.08.2015.....2015г.

Днес, 11.08.2015 г., в гр. София, между:

1. „Национална компания индустриални зони” ЕАД, с адрес: гр. София, ул. „Ангел Кънчев” №1, ЕИК:121706255, представлявано от Атанас Ненов – Изпълнителен директор, наричано за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна, и от друга,

2. „Про Консултинг” ЕООД, представлявано от Петя Йонова, в качеството ѝ на управител, наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Хайдушка гора” № 38 , ЕИК: 175084629

Във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка, на основание чл.101е, ал. 1 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) и Протокол по чл.101г, ал.4 от ЗОП, утвърден от Изпълнителния Директор на „Национална компания индустриални зони” ЕАД /“НКИЗ” ЕАД/, за определяне на изпълнител, се сключи настоящият договор и страните се споразумяха следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение обществена поръчка с предмет: **“Строителен надзор на площадкови електрически мрежи и съоръжения и 4 бр. оценки на съответствие на инвестиционни проекти”**, съгласно техническата спецификация, Ценово предложение и Техническо предложение за изпълнение на поръчката, които са неразделна част от настоящия договор, в т.ч.:

1.1. Изготвяне на комплексни доклади за оценка на съответствие на инвестиционни проекти на следните подобекти:

1.1.1. Работен проект с всички части за нов краен БКТП 800 kVA, с 800 м кабелна линия 20 kV изтеглена в съществуваща тръбна мрежа, и свързан към килия Ср.Н в съществуващ ТП, както и подмяна на втори трансформатор в съществуващия ТП, в икономическа зона София-Божурище.

1.1.2. Работен проект с всички части за доизграждане на 150м тръбно трасе, с 6x140 тръби PVC и изтегляне на 2540 м кабелен пръстен 20kV, в съществуваща тръбна мрежа, в икономическа зона София-Божурище.

1.1.3. Работни проекти с всички части, за съоръжаване на 2 бр. изводни килии в п/ст „Модерно предградие“, изграждане на 5000 м нови подземни кабелни линии 20kV от п/ст „Модерно предградие“ в район „Люлин“ с преминаване по ул. Шосе Банкя, пресичане жп линия и нова възлова станция 20kV-20kV в икономическа зона София-Божурище, за подобекти:

Проект 1. П/ст „Модерно предградие“ 110/20kV - съоръжаване на изводна килия № 6 – първична и вторична комутация;

Проект 2. П/ст „Модерно предградие“ 110/20kV - съоръжаване на изводна килия № 30 – първична и вторична комутация;

Проект 3. П/ст „Модерно предградие“ 110/20kV - търговско измерване на ел. енергия;

Проект 4. Кабелни линии 20kV от п/ст „Модерно предградие“ до възлова станция 20 kV/20 kV в УПИ I000273, кв15 на икономическа зона „София-Божурище“ с преход с хоризонтален сондаж под жп линия;

Проект 5. Възлова станция 20kV-20kV, в имот на Възложителя.

1.1.4. Работни проекти с всички части, за изходна деривация от резервоар за дъждовни води до разрешена точка на заустване и открит канал от точка на заустване до водосток на бул. Европа, на територията на Район Връбница, с подобекти:

Проект 1 - от съществуващата изходна шахта на задържателен резервоар до заустващо съоръжение след жп линия, със следните подобекти:

Подобект 1: Деривация от съществуващата изходна шахта на задържателен резервоар за дъждовни води, до РШЗ включително /предмет на настоящата оферта/;

Подобект 2: Преминаване под път с хоризонт. сондаж от РШЗ до РШ РН 340;

Подобект 3: Преминаване под жп линия;

Подобект 4: Заустващо съоръжение след жп линия и връзка с РШ РН 342.

Проект 2 – от точка на заустване до водосток под бул. Европа, за един подобект:

Подобект 5: Открит канал от точка на заустване при РШ РН 342 до водосток под бул. Европа.

1.2. Осъществяване на строителен надзор на “Етап 2” от площадкова електроразпределителна мрежа и нов БКТП, в ПИ 000273, землище на с. Гурмазово, общ. Божурище, с подобекти:

Подобект 1: Доставка и монтаж на краен БКТП 800 kVA, с изтегляне на 800 м кабелна линия 20 kV, в съществуваща тръбна мрежа, и свързване към килия Ср.Н в съществуващ ТП и подмяна на втори трансформатор в съществуващия ТП.

Подобект 2: Доизграждане на 150м тръбно трасе и изтегляне на 2 540 м кабелен пръстен 20kV, в съществуваща тръбна мрежа, свързване с разкъсване на кабел на ЧЕЗ в КШ.

1.3. За краткост, в този Договор:

„Наредба № 2” е наречена Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

„Наредба № 3” е наречена Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1 За изпълнение на посочените в чл.1 услуги ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в общ размер на **9 760.00/** девет хиляди седемстотин и шестдесет и 0.00/ лева без ДДС, а с включен ДДС- в размер 11 712.00 /единадесет хиляди седемстотин и дванадесет и 0.00/ лева, съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.2 Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен в случаите, предвидени в ЗОП.

2.3 Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

2.4 Свързаните с изпълнението на поръчката разходи за заплащане на възнаграждения на екипа на Изпълнителя и разходите за осигуряване на офис, оборудване, консумативи, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон и всякакви други, са за сметка на Изпълнителя и са включени в предлаганата от него безусловна цена. Възложителят не дължи каквото и да е заплащане при никакви условия във връзка с тези разходи извън цената по ал. 1.

2.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията по настоящия договор с платежно нареждане по следната сметка на Изпълнителя:

IBAN сметка **BG96UNCR96601040241502**

BIC код на банката **UNCRBGSF**

Банка: **Уникредит Булбанк АД**

Град/клон/офис: **София /„Георги Софийски“**

2.6 Плащането по настоящия договор се осъществява на части (а именно – авансово, междинни и окончателни плащания), включително ДДС, както следва:

2.6.1. Авансово плащане към Изпълнителя, в размер на 20 % (двадесет на сто) от стойността по чл.2, ал.1 или **1 952.00** лв. без ДДС, се осъществява в срок до 10 (десет) работни дни от датата сключване на договора и издадена фактура;

2.6.2. Междинно плащане към Изпълнителя, в размер на 60 % (шестдесет на сто) от стойността на Дейности 5 и 6 съгласно Раздел II т.1. от договора и съгласно Ценовата оферта в рамките на по чл.2, ал.1, в размер **3 630.00** лв. без ДДС, се осъществява в срок до 5 (пет) работни дни от датата на представяне на фактура и заверка на актовете за изпълнени натурални СМР в обхвата на надзора, след издаване на протокол обр.15 за обектите на надзора и заверени Технически паспорт/и.

2.6.3. Междинно плащане към Изпълнителя за изпълнение на дейностите 1,2, 3, и 4 съгласно Раздел II т.1. от договора в размер на 60 % (осемдесет на сто) от стойността на съответната дейност съгласно Ценовото предложение по чл.2, ал.1, в размер на **2 226.00** лв. без ДДС, се осъществява в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на приемо-предавателен протокол за представяне на Комплексния доклад за съответната оценка на съответствие, и представена фактура;

2.6.4. Окончателното плащане, в размер 20 % (двадесет на сто) от стойността на договора съгласно Раздел II т.1. от договора и съгласно Ценовата оферта в рамките на по-

сочената сума в чл.2, ал.1, в размер на **1 952.00** лв. без ДДС, се осъществява в срок до 5 /пет/ работни дни, след представяне на фактура и следните документи:

- влязло в сила Разрешение за строеж за съответния обект, или
- Разрешение за ползване на всички подобекти;
- Всички строителни и проектни книжа за подобектите – подредени и окомплектовани в реда посочен в протокол обр.16, включително Окончателни доклади на консултанта, по смисъла на чл. 168, ал.6 ЗУТ и чл.4, ал.1, т. 2 от Наредба №2 на МРРБ от 31.07.2003г., подписан от всички квалифицирани специалисти, определени за надзор на строежа по съответните части, актове и протоколи, заповедна книга;

- Декларация от Изпълнителя, за действителния размер на разходите съгласно ценовото предложение и че дейностите по договора са изцяло и действително извършени;

2.7 Срокът за плащане спира, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни разходи, придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от 7 /седем /календарни дни след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1 Договорът влиза в сила на датата на неговото сключване и има сила до последното плащане от страна на Възложителя на основание издадено Удостоверение за въвеждане на обектите на надзора в експлоатация.

3.2 Крайният срок на договора е не по-късно от 30.05.2016г., като същият може да бъде променен при възникване на непредвидени обстоятелства.

3.3 Мястото на изпълнение на поръчката е ПИ 000273, община Божурище, Софийска област и район Врбница, кв. Волюяк, Столична община.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

4.1 Възложителят има право:

4.1.1 да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническите спецификации на поръчката;

4.1.2 да не заплаща извършената работа, ако тя не съответства по обем, количество и качество на изискванията на Възложителя, подробно писани в техническата спецификация на Изпълнителя, която е неразделна част от настоящия договор;

4.1.3 да изисква от Изпълнителя да нанася корекции и да преработва документите, разработени в изпълнение на поръчката, съобразно указанията на Възложителя;

4.1.4 да проверява изпълнението на договора по всяко време и да дава указания и предписва мерки, както и да следи за тяхното изпълнение;

4.1.5 да изисква и получава от Изпълнителя всякаква информация, свързана с изпълнението на настоящия договор;

4.1.6 да изисква от изпълнителя становища и отчети за изпълнението на задачите му и общия ход на подготовката на изпълнение на надзираваните СМР;

4.1.7 да указва на Изпълнителя необходимостта от предприемане на действия за решаването на възникналите проблеми и действия;

4.1.8 да провежда собствен контрол по всяко време на изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на Изпълнителя и независимо от него;

4.1.9 да определи лице за контакти по договора и по своя преценка да го заменя;

4.1.10 да изисква от Изпълнителя да му предаде всички писмени материали, свързани с изпълнение на договора;

4.1.11 при несъгласие с решенията и препоръките на Изпълнителя да поиска обяснение от него и при неудовлетвореност от тях да заяви своето несъгласие пред органите на ДНСК

4.1.12 да развали едностранно договора, в случай, че Изпълнителят не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор.

4.2 Възложителят е длъжен:

4.2.1 да изпрати възлагателно писмо за всеки от подобектите и да предостави всички необходими проекти и документи, удостоверяващи законосъобразното започване на строежа;

4.2.2 да съдейства на Изпълнителя за изпълнение на задълженията му по този договор;

4.2.3 да заплати на Изпълнителя стойността на извършената работа, съгласно условията на чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;

4.2.4 да уведоми писмено Изпълнителя, в случай, че документ/доклад, разработен в изпълнение на договора се връща за корекции и да посочи какви са неговите забележки и коментари;

4.2.5 да информира Изпълнителя за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на поръчаната работа;

4.2.6 да осигури на Изпълнителя постоянен достъп до обекта.

4.3. Изпълнителят има право:

4.3.1 да получи уговореното възнаграждение, при условията, определени в настоящия договор;

4.3.2 да получава от Възложителя съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

4.3.3 да получи от Възложителя документите, необходими за изпълнението на договора, след подписването на протокол, удостоверяващ тяхното предаване;

4.3.4 да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор;

4.3.5 да контролира количествата на СМР заявени за плащане от Строителя и отстраняването на дефекти;

4.3.6 да спре работите по строежа, когато по обективни причини е възпрепятствано изпълнението на проекта

4.4. Изпълнителят е длъжен:

4.4.1 да извърши възложените работи, предмет на настоящия договор с грижата на добър търговец, качествено и в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор след получаването на съответното възлагателно писмо за саответния обект и дейност;

4.4.2 да изготви доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти за обектите и подобектите съгласно Техническата спецификация;

4.4.3 да осигури технически лица за изпълнението на договора за обществена поръчка от датата на сключване на договора;

4.4.4 да контролира и подготви документацията за разрешаване и законосъобразно започване на строежите, в обхват съответстващ на всяко отделно разрешение за строеж на обекта – предмет на договора, както и да коригира докладите за оценка на съответствие и окончателните доклади на надзора при забележки на експлоатационни дружества, контролни или общински органи;

4.4.5 да осигури присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително монтажните работи, в това число да съгласува присъствието и на контролни органи, проектант, общински служители, когато е необходимо и се изисква документиране на действия;

4.4.6 да контролира пълнотата и правилността на съставените протоколи и актове по време на строителството;

4.4.7 да нанася корекции и да преработва документите, подготвени в изпълнение на договора за своя сметка, съобразно указанията на Възложителя;

4.4.8 да следи за хода на изпълнение на СМР съгласно график на изпълнителя, да оценява забавата и причините за нея;

4.4.9 да съдейства на Възложителя да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

4.4.10 да информира Възложителя за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на поръчаната работа, като може да иска от Възложителя указания за отстраняването им;

4.4.11 да информира своевременно Възложителя за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като непреодолима сила. Да осигурява необходимата обективна информация, като справки от БАН и други източници потвърждаващи тези обстоятелства;

4.4.12 да контролира количествата на СМР, изпълнени и заявени за плащане от строителя;

4.4.13 да контролира изпълнението на строежа съгласно одобрените проекти. Да не допуска изменение на проекта по време на строителството, ако промяната не е съгласувана от Възложителя и проектанта;

4.4.14 да осигури спазване на условията за безопасност на труда, в това число съгласно Плана за безопасност и здраве, както и да отстранява от строителната площадка работещи и други намиращи се на нея лица за неспазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;

4.4.15 да контролира качеството на влаганите строителни материали и изделия, като изисква от Изпълнителя на строежа сертификати и протоколи от контролните изпитвания за влаганите в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност;

4.4.16 да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитвания и пробна експлоатация, доказваща годността на строежа за въвеждане в експлоатация;

4.4.17 да изготвя и подписва, своевременно, всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежа, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и наредбите към него;

4.4.18 да вписва всички свои решения и указания в заповедната книга на строежа;

4.4.19 да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа;

4.4.20 да изготви и регистрира „Технически паспорт”, съгласно разпоредбите на ЗУТ;

4.4.21 да изготви Окончателен доклад и съдейства за подаването на документацията за приемателна комисия от ДНСК,

4.4.22 Да съдейства за организиране на свикването на приемателната комисия; да участва и подписва протоколите от заседанията на Приемателната комисия, като не допуска приемането на строежа при неспазване на изискванията на нормативните актове;

4.4.23 да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица;

4.4.24 да осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко време до документацията, свързана с извършените услуги за извършване на проверка и изготвяне на копия, за времето на изпълнени на договора и след това;

4.4.25 да носи отговорност за верността и законосъобразността на извършените от него услуги. Отговорността на изпълнителят по настоящия договор се ангажира съобразно разпоредбата на чл.168, ал.7 от ЗУТ;

4.4.26 да представлява Възложителят пред всички държавни и общински органи във връзка с изпълнението и пускането на строежа в експлоатация, с изключение на случаите, когато съгласно нормативен акт е задължително участието на Възложителя;

4.4.27 в случаите на възникнали затруднения свързани с изпълнението на строително монтажните работи предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на разрешения от държавни или местни органи, да предприеме необходимите мерки за разрешаването им, като същевременно уведоми за това Възложителя;

4.4.28 да представлява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на дейностите предвидени в Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително монтажните работи.

4.4.29 да извършва контролни измервания, заснемания и потвърждения включително на обема на изкопите посочен в актове за скрити работи. контролни заснемания при изготвяне на всички данни и материали, които възложителят представя на службата по ГKK във връзка с чл.54а, ал.2 ЗКИР.

4.4.30 да провери и завери екзекутивната документация в обхвата на надзора;

4.4.31 да участва в комисии и да организира участието на всички страни в строителния процес при провеждане комисии, включително при единични, 72 – часови проби и комплексни изпитвания съгласно изискванията на Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4.4.32 да участва в проверки за констатиране и отстраняване на дефекти до въвеждане в експлоатация на обектите на надзора.

4.5 Изпълнителят носи отговорност, произтичаща от разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, за:

4.1 отговорност за годността на строежа /обекта за въвеждане в експлоатация, постигане на проектните критерии и за гаранционния период на цялото съоръжение;

4.2 отговорност за законосъобразното започване, изпълнение и въвеждане на строежа;

4.3 отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;

4.4 отговорност за изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ, както и на всички действащи закони и технически норми;

4.5 отговорност за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

4.6 отговорност за щети, които е нанесъл на Възложителя и на други участници в строителството;

4.7 солидарна отговорност със Строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти;

4.8 солидарна отговорност със Строителя за достоверността на съдържащите се в актовете и протоколите по Наредба № 3 данни;

4.9 пълна отговорност за действията и/или бездействията на подизпълнителите, когато ползва такива.

4.10 отговорността на Изпълнителя, във връзка с изпълнението на този договор се носи в сроковете установени в чл.168, ал.7 от ЗУТ.

5. Екип на Изпълнителя:

5.1 При изпълнение предмета на договора Изпълнителят се задължава да използва лицата, посочени в Списък на техническите лица за изпълнение на поръчката, неразделна част от настоящия договор.

5.2 Промяната на експерти от екипа на Изпълнителя се допуска само след предварително писмено съгласие на Възложителя и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

5.3 Изпълнителят може по своя инициатива да предложи смяна на експерт, с изрично уведомление до Възложителя, само когато заменящия експерт напълно отговоря на изискванията посочени в тръжната документация, за което се прилагат съответните документи.

5.4 В случая по т.5.2., Изпълнителя уведомява писмено Възложителя като мотивира предложенията си за смяна на експерт;

5.5 С уведомлението по т.5.4., Изпълнителя предлага лице, което да замени досегашния експерт, като посочи квалификацията и професионалния му опит и приложи доказателства за това;

5.6 При замяната на експерта, новият експерт трябва да притежава еквивалентна квалификация и професионален опит, с тези на заменения експерт на Изпълнителя;

5.7 Възложителят може да приеме замяната или може мотивирано да отхвърли предложението за замяна;

5.8 При отказ от страна на Възложителя да приеме предложения експерт, Изпълнителят предлага друг с ново уведомление, което съдържа информацията предвидена в т.5.5.;

5.9 Допълнителните разходи, възникнали в резултата от смяната на който и да е от експертите на Изпълнителя са за сметка на Изпълнителя;

5.10 В случай, че дадения експерт не е сменен незабавно и е минал известен период от време преди заместващото го лице да поеме неговите функции, Възложителят може да поиска от Изпълнителя да назначи временен служител да идването на новия експерт, или да предприеме други мерки, за да компенсира временното отсъствие на съответния експерт.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с нормативно установената гаранция за професионална отговорност.

VI. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ

7.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този договор.

7.2. За времетраенето на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност по предходната алинея съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 г./.

7.3. При сключване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копие от всички застрахователни документи и да го уведоми за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователния договор за застраховка „Професионална отговорност“ по ал.2.

7.4. Разходите по обслужване на застраховката са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7.5. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за сключване и поддържане застраховката по този раздел, той има право да спре плащанията на Цената за изпълнение на договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

8.1 Приемането на извършената работа по т. 1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

8.2 Приемането на работата по изпълнение на дейностите от 1 до 4 съгласно Раздел II т.1. от настоящия договор се удостоверява с подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол за предаване оценките на съответствие на инвестиционните проекти за съответния обект. За окончателно изпълнена дейността се счита при влизане в сила на Разрешението за строеж на съответния обект.

8.3 Приемането на работата по изпълнение на дейностите 5 и 6 съгласно Раздел II т.1. от настоящия договор се удостоверява с подписване на Констативен протокол обр.15, придружен с всички документи, подписани и представени по време на строителството, Окончателен доклад съгласно ЗУТ и регистриран Технически паспорт. За окончателно изпълнена дейността се счита при издадено Разрешение за ползване на съответния обект на надзора.

VIII. НЕУСТОЙКИ

9.1 При неизпълнение на сроковете за извършване на дейностите, предмет на този договор установени в т.1.1.- т.1.2 включително, Изпълнителят дължи на Възложителя

неустойка в размер на 0,1% от общата стойност на дейностите предмет на договора за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност от цената на договора.

9.2 При забава на плащанията от Възложителят на дължимото за изпълнение на договора възнаграждение в договорените срокове с повече от 15 дни, Възложителят ще дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 0.1% за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на забавените плащания, установена в т.2 от договора.

9.3 Неустойката за забава по т.9.1. по преценка на Възложителя може да се прихване от средствата по договора.

9.4 Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

9.5. Всички щети, понесени от Възложителя, резултат на грешки, недостатъци и пропуски в осъществяването на дейностите, предмет на този договор, както и неспазване на сроковете, са за сметка на Изпълнителя.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

10.1. Страните по договора не могат да го изменят.

10.2. Изменение на договора се допуска по изключение в случаите на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

11. Настоящият договор се прекратява:

11.1.1. с изтичане на срока по т.3.1 или с достигане на предвидената в т. 2.1 стойност;

11.1.2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

11.1.3. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

11.1.4. при констатирани нередности и/или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

11.1.5. с окончателното му изпълнение;

11.1.6. по реда на чл.43, ал.4 от Закона за обществените поръчки;

11.1.7. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

11.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

11.2.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 20 работни дни;

11.2.2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

11.2.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

11.2.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

11.2.5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

12. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

13. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща на лицата за контакт: l.lukanov@nciz.bg за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и proconsulting@mail.bg за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

14. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

15. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

16. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

17. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл.43, ал.7 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Приложение №1 - Техническа спецификация
2. Приложение №2 - Ценово предложение към настоящия договор.
3. Приложение №3 - Техническо предложение за изпълнение на поръчката

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Приложения към договора:

1. Копие от Техническа спецификация
2. Копие от Ценово предложение
3. Копие от Предложение за изпълнение на поръчката
4. Удостоверение №20150616135306 от Агенция от вписванията за ликвидация и несъстоятелност
5. Свидетелство за съдимост на Петя Йонова
6. Удостоверение от НАП за липса на задължения
7. Удостоверение от Столична община за липса на задължения
8. Копие от Застрахователен договор за професионална отговорност
9. Копие от Лиценз №ЛК-000575/13.07.2007г. и Списък на проектантите с ППП
10. Декларации по чл.47 ал.1 т.1, ал.5 т.1 и т.2

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„Про Консултинг“ ЕООД

Петя Йонова

Длъжност: Управител

Подпис:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

„НКИЗ“ ЕАД

Атанас Ненов

Длъжност: Изп. директор

Подпис:

